DOMÓTICA: CONCEPTOS, CAMPOS DE APLICACIÓN Y BENEFICIOS

Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

Contenido

- Presentación.
- Conceptos básicos.
- Historia y coyuntura.
- Situación actual.
- Oportunidades de negocio del sector.
- Ruegos y preguntas

PRESENTACIÓN

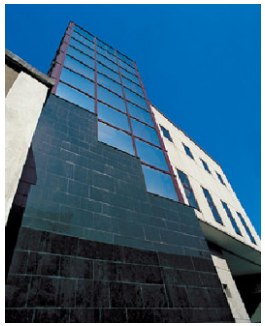
Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

¿Quienes somos?



- DINITEL es una empresa creada en 1992, Fabricante de los sistemas domóticos VIVIMAT.

- DINITEL, pertenece y forma parte de la junta directiva de CEDOM, asociación nacional de Domótica desde sus orígenes.

- DINITEL, a través de su red de ventas RED VIVIMAT, dispone de miles de instalaciones realizadas y operativas en España y Portugal

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

CONCEPTOS BÁSICOS

Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Domótica: Visión técnica genérica.

- “Aquella que disponga de un sistema integrado encargado de gestionar diferentes automatismos, cada uno de los cuales tiene una función definida.”

DOMÓTICA – INMOTICA (GTE)

- Domótica –VIVIENDA
- Inmotica - EDIFICIOS

•Distintos mercados.

•Distintas necesidades.

Por tanto

•Distintos productos / servicios.

•Distintas estrategias.

Domótica: Producto domótico.

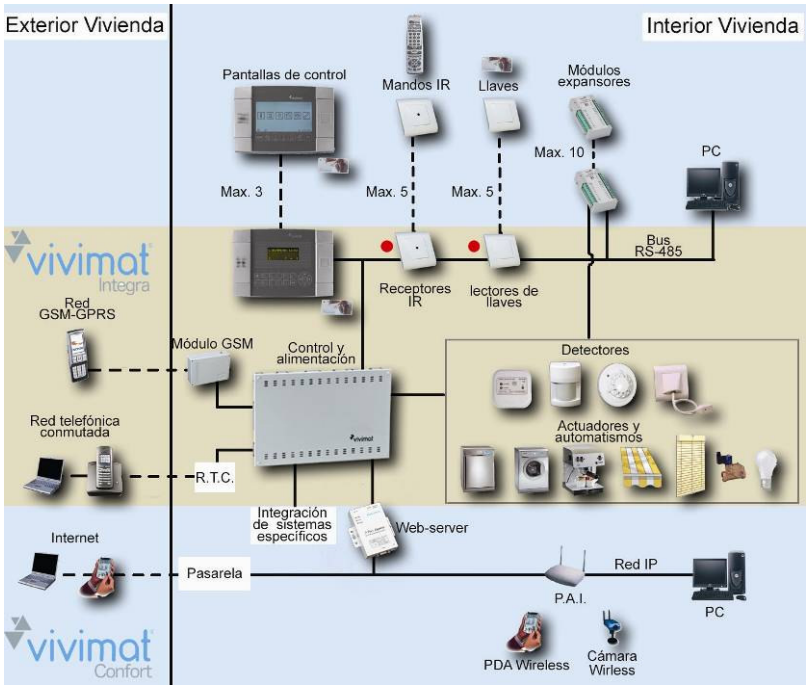
- Productos *discónexos,* no integran funciones.
- Soluciones a funciones puntuales.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Domótica: Sistema domótico.

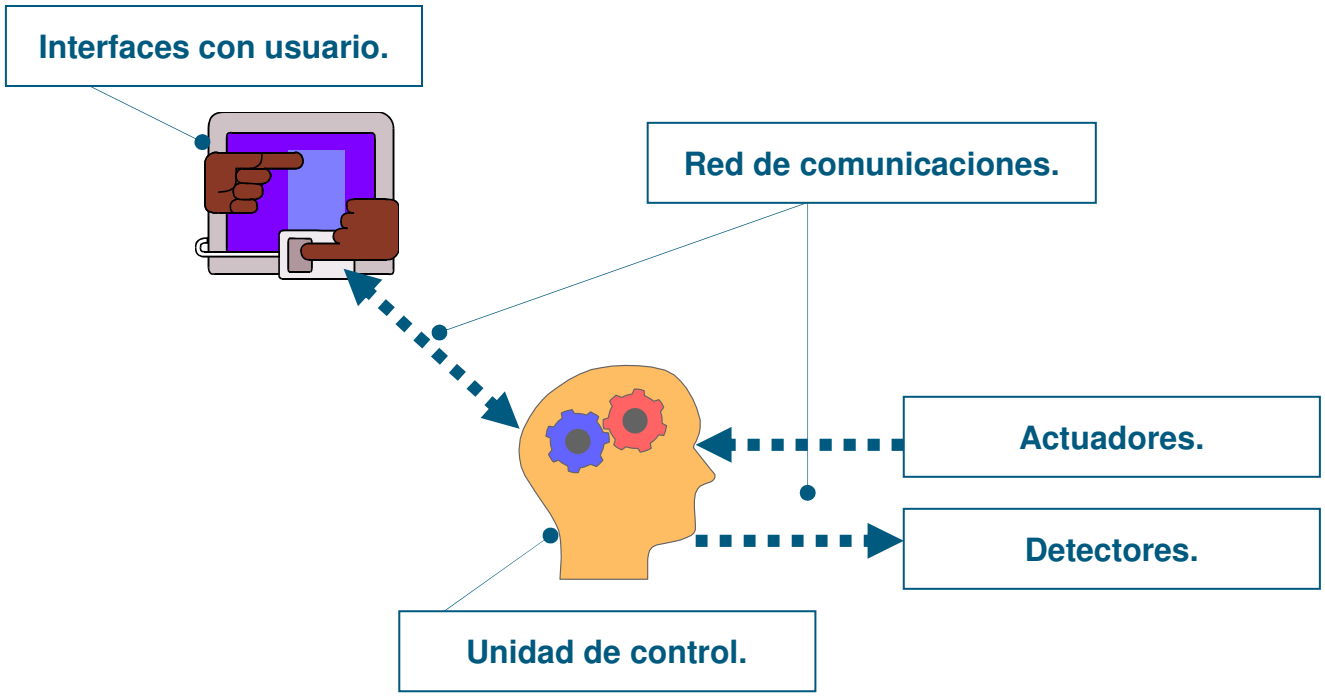
- Seguimiento estricto del concepto de Domótica
- *Integración* de funciones / aplicaciones.



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Domótica: Estructura de un sistema domótico.



Términos tecnológicos

- BUS
- PLC (CORRIENTES PORTADORAS)
- PROTOCOLO

  - X10
  - EIB – KONEX.
  - PROPIETARIO.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

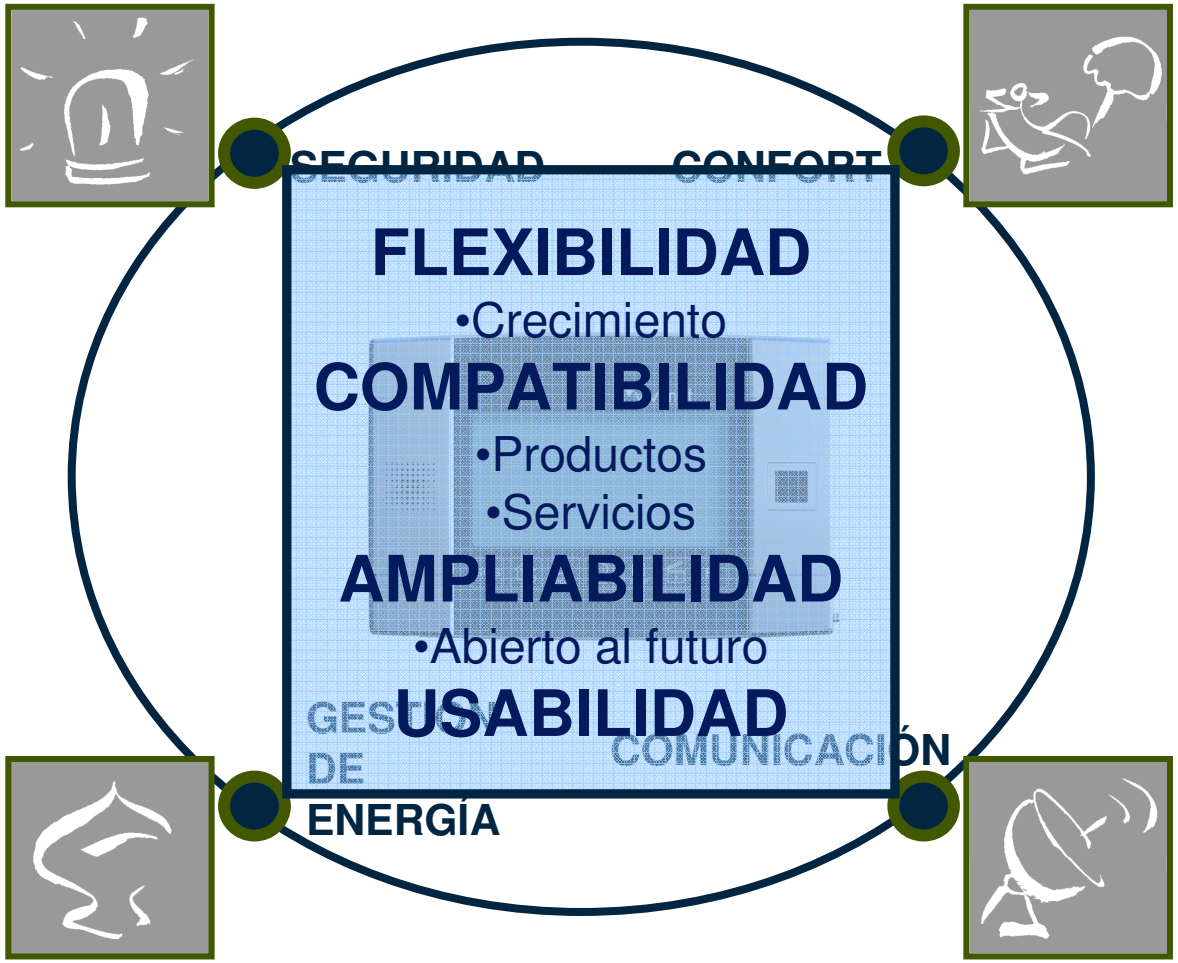
Dinitel

Domótica: Pilares básicos

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Domótica: Nuevos requerimientos



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Funcionalidades

Seguridad:

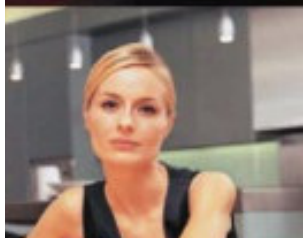
Detección de Presencia:
Detección de Sabotaje:
Detección de Incendios:
Detección de Gas:
Corte de suministro de gas:
Detección de inundación:
Corte de suministro de agua:
Alarma de Pánico / Emergencia:
Alarma Médica:
Simulación de presencia:
Detección de corte de suministro eléctrico:
Señalización acústico luminosa:
Claves y niveles de acceso configurables:
Llaves de acceso por proximidad:
Integración con cámaras de video vigilancia:

Comunicación:

Pantallas de control intercambiables:
Alfanumérica
Táctil
Avisos hablados a teléfonos fijos o móviles:
Telecontrol telefónico de la vivienda:
Telecontrol vía Pc remoto
Telecontrol vía Internet:
Telemantenimiento del sistema:
Buzón de voz en terminales de control:
Comunicación de alarmas a Central Receptora:
Capacidad expansión del sistema (Bus 485):

Confort y Ahorro de Energía:

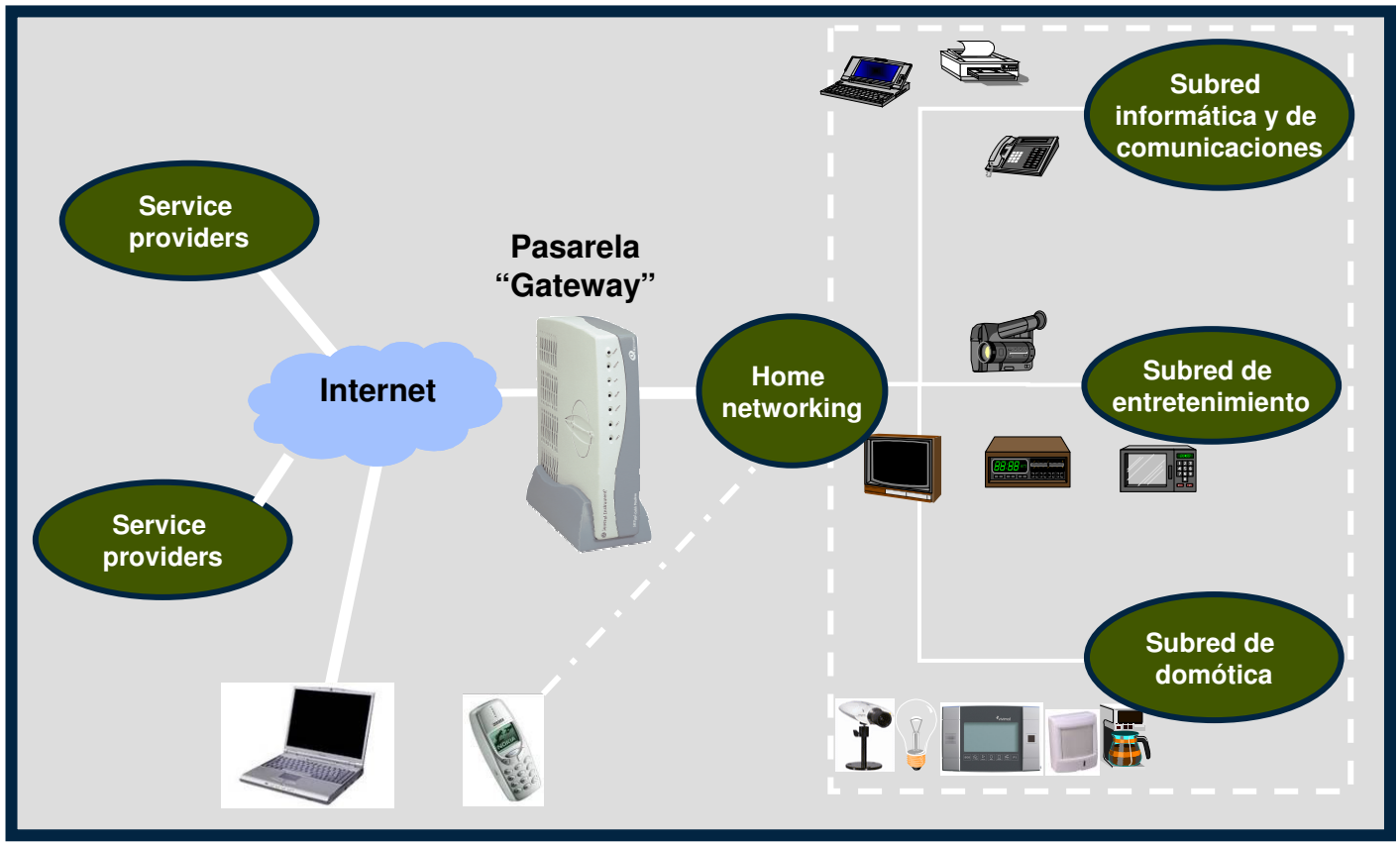
Creación y control de escenas:
Luces controladas (Atenuación):
Control de Climatización (frío/calor):
Control de electrodomésticos / dispositivos:
Control de Riego.
Control de Persianas / Toldos motorizados:



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Escenario previsible
Hogar digital: Próximo escenario



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

SERVICIOS

Hogar digital: Próximo escenario

ERVICIOS SERVICIOS SERVICIOS SERVICIOS

La capacidad de los agentes del mercado en la aportación de soluciones integradas enfocadas a cubrir las necesidades del usuario en cada momento llevarán a la aparición de un mundo de **servicios** que **apoyados en la infraestructura de la domótica**, harán de esta una instalación transparente, pero indispensable.

SERVICIOS SERVICIOS

SERVICIOS SERVICIOS SERVICIOS

SERVICIOS

SERVICIOS

HISTORIA Y COYUNTURA

Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Historia

1990 — **Surgimiento de la domótica en España**

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Historia

Surgimiento de la domótica en España

Ralentización de la domótica, debida a la crisis

1990

1991

1992

1993

1994

Crisis económica

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Historia

Surgimiento de la domótica en España

Ralentización de la domótica, debida a la crisis

Resurgimiento de la domótica

1990 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | ..... | ..... | 2002 | 2003

Crisis económica

Telefonía móvil, Internet,..

Boom, del sector de la construcción.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Historia

Surgimiento de la domótica en España

Ralentización de la domótica, debida a la crisis

Resurgimiento de la domótica

Implantación profesional de la domótica

1990 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | ..... | ..... | 2002 | 2003 | 2004 | 2005

Crisis económica

Telefonía mó... Internet

Boom, del sector de la construcción.

Ralentización del sector de la construcción.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Historia

Surgimiento de la domótica en España

Ralentización de la domótica, debida a la crisis

Resurgimiento de la domótica

Implantación profesional de la domótica

1990 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | ..... | ..... | 2002 | 2003 | 2004 | 2005

Crisis económica

Telefonía mó
Internet

Boom, del sector de la construcción.

Ralentización del sector de la construcción.

SITUACIÓN ACTUAL

Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

Análisis Coyuntural

- **Tecnológico:**
  - Internet. >6 millones de líneas ADSL.
    - Caso telefónica
  - Telefonía móvil.
  - Servicios.
- **Político:**
  - Sector de las telecomunicaciones liberalizado.
  - Liberalización del sector energético, y de telecomunicaciones.
- **Económico:**
  - Desaceleración Sector de la construcción.
  - Precio de las viviendas.
- **Social demográfico**
  - Discapacitados
  - Mayor número de personas mayores
  - Mayor inseguridad
  - Mujer trabajadora
- **Agrupaciones Sectoriales:**
  - CEDOM.
  - ACCEDA / ASIMELEC / Comisión del Hogar digital.
- **Estado de otros países.**
  - EE.UU /Francia/Alemania/Inglaterra.

Legislación:

REBT Ago-2002

- ITC-BT-03
- ITC-BT-051

Normalización/Certificación:

EA-026 (AENOR) : Certificación de instalaciones domóticas.

Estandarización:

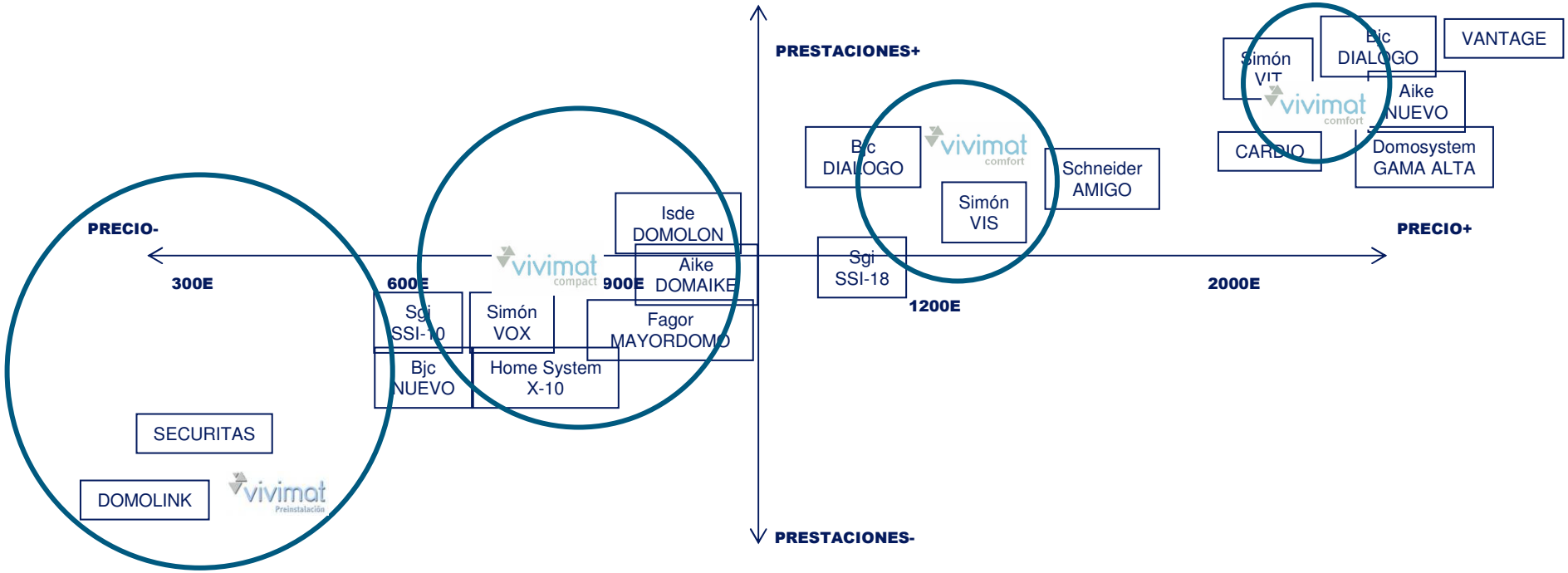
Tabla de niveles CEDOM

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Oferta domótica actual

CONFUSA TODOS LOS PRODUCTOS PARECEN IGUALES



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Niveles que sean indicadores de la capacidad de las instalaciones.

GUÍA CLASIFICACIÓN DOMÓTICA		NIVELES			
		I	II	III	IV
SEGURIDAD	Intrusión	✓ mín. 1 punto	✓ mín. 2 puntos	✓ más de 2 puntos	✓ más de 2 puntos
	Simulación de Presencia				✓
	Zonificación			✓	✓
	Alarmas Técnicas e incendio (*1)		✓ mín. 2 puntos	✓ mín. 2 puntos	✓ mín. 2 puntos
	Alarma Médica			✓	✓
	Video Remoto				✓
CONFORT Automatismos Entretenimiento	Lumínico	✓	✓	✓	✓
	Programación de Equipos (*2)		✓ mín. 3 puntos	✓ mín. 3 puntos	✓ mín. 3 puntos
	Enchufe inteligente (calefacción)	✓ mín. 1	✓ más de 1	✓ más de 1	✓ más de 1
	Riego			✓	✓
	Mando a Distancia				✓
COMUNICACIÓN	Avisos + Telecontrol (*3)	✓	✓	✓	✓
	Browser internet				✓
	Preinstalación	✓	✓	✓	✓
GESTIÓN ENERGÉTICA	Iluminación		✓	✓	✓
	Gestión de Tarifas	✓	✓	✓	✓
	Persianas y Toldos			✓	✓
	Contadores		✓	✓	✓
	Gestión Climática				✓
	Zonificación			✓	✓
	Cronotermostato	✓	✓	✓	✓
	Calefacción		✓	✓	✓

CEDOM
Asociación Española de Domótica

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Situación actual

Puntos positivos

- Gran interés del sector inmobiliario. Con importantes empresas implantando domótica de forma profesional.
- Asociación de valor al concepto de domótica.
- Oferta de soluciones validas en producto.
- Nuevos agentes en el sector con gran capacidad de generación de impacto mediático, que aportan la parte de los servicios de valor añadido sobre la infraestructura domótica.
- Propicia coyuntura del sector económico-inmobiliario.

Situación actual

Puntos negativos

- Gran confusionismo aportado al mercado. Venta tecnológica, no definición de niveles prioridades, no existencia de certificación,...
- Falta de profesionales formados para abordar de forma integral proyectos de domótica.
- Desconocimiento de la cadena de valor y de los modelos de negocio de los que se compone el sector. Producto + instalación + servicio.

OPORTUNIDADES DE NEGOCIO DEL SECTOR

Natividad García Rodriguez
Dinitel 2000,S.A.
nati@dinitel.com

Nuevas tendencias en el campo de la domótica.

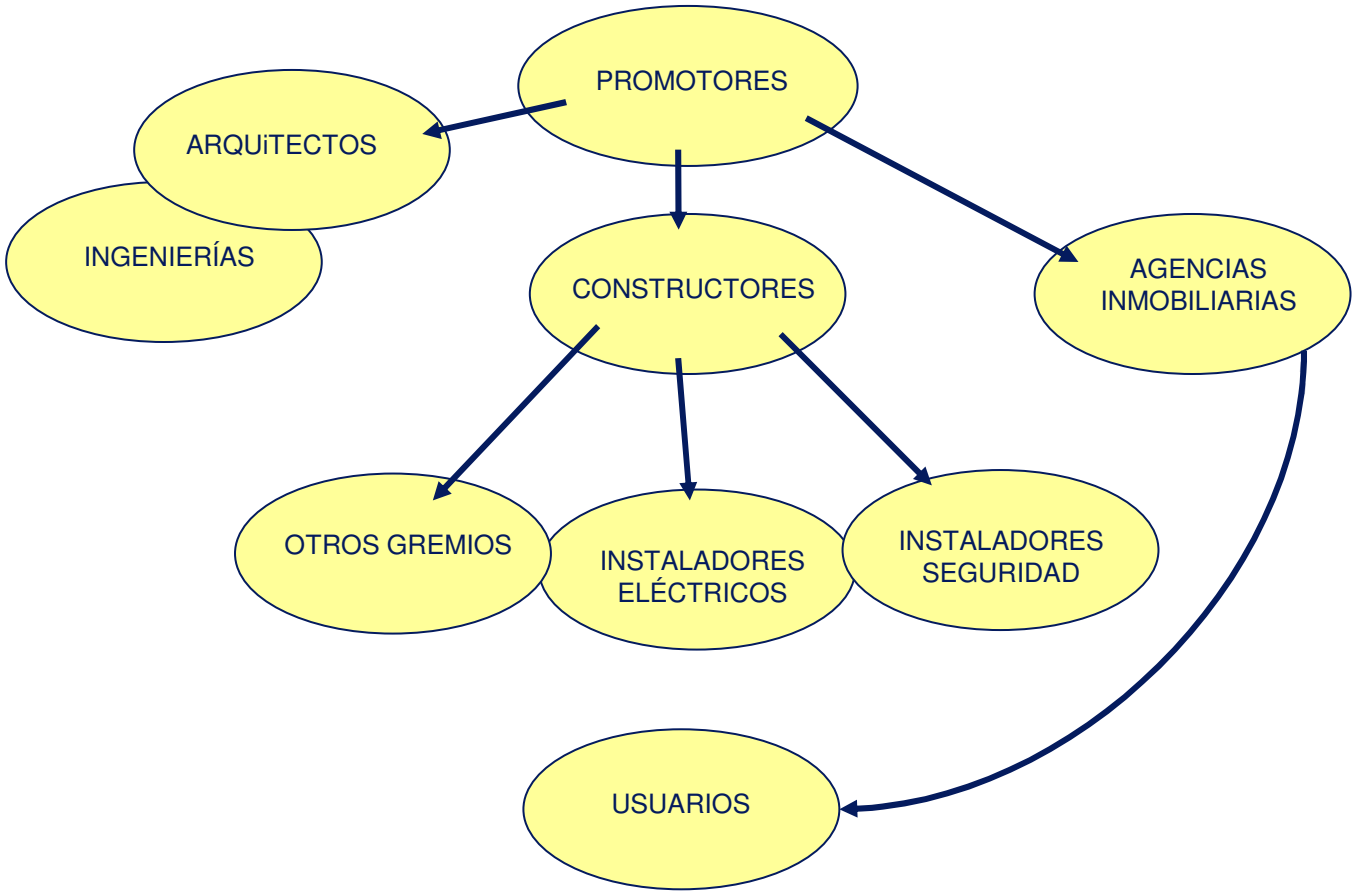
Confederación Vallisoletana de empresarios

14 de Diciembre de 2006

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Estructura sector de la promoción

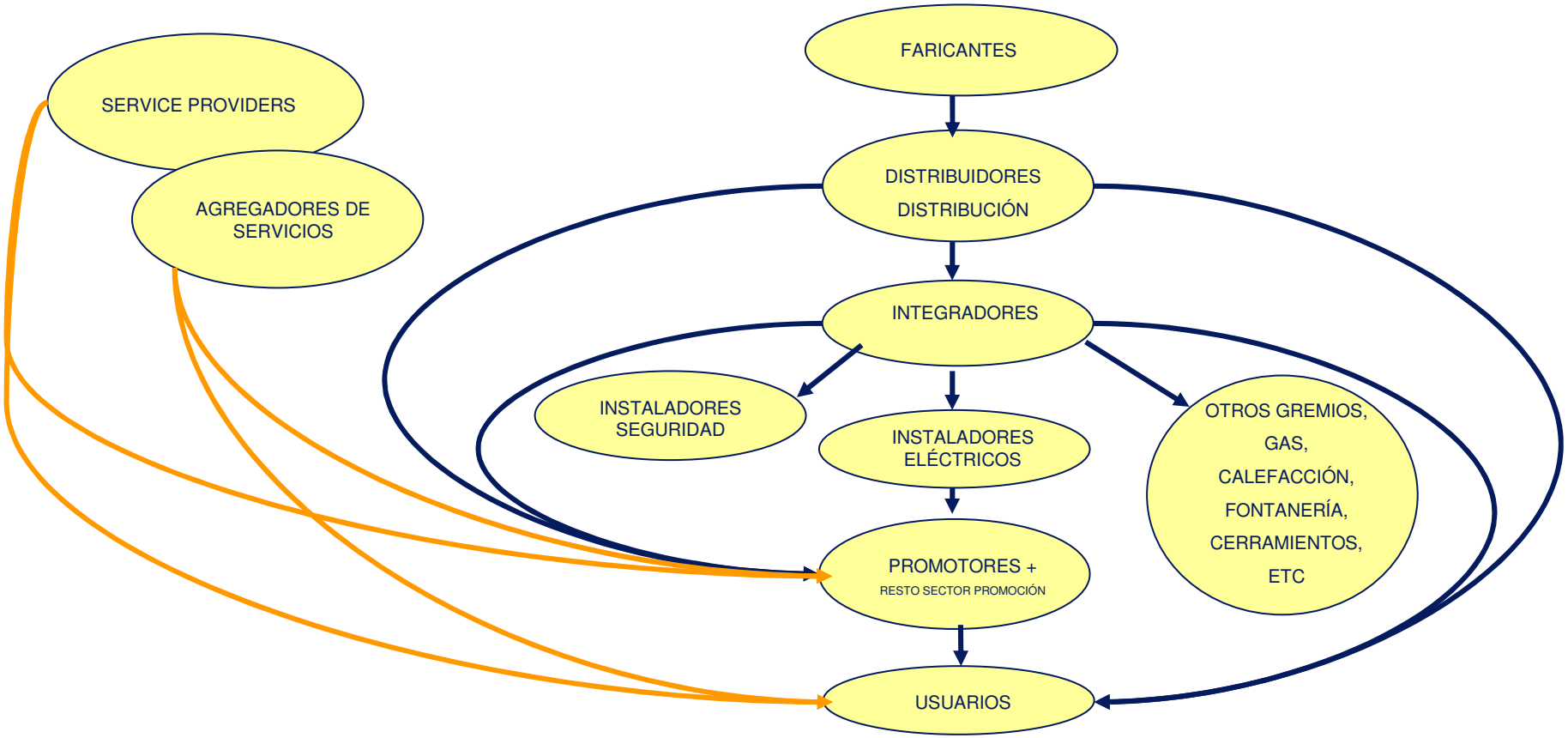


Estructura sector de la promoción

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Cadena de valor domótica.



vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Cadena de valor domótica.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Por qué instalar Domótica?

Promotor

- Mejora en la *rentabilidad* de las promociones.
  - Diferenciación.
  - Reducción de costes, comerciales y financieros.
  - Imagen de Vanguardia.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Por qué instalar Domótica?

Instalador

- Permite *diferenciar* su empresa de instalaciones.
  - Diferenciación.
  - Imagen de Vanguardia
- Permite *diversificar* como línea de negocio alternativa.
  - Mercado emergente con grandes oportunidades para empresas innovadoras.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Por qué proyectar Domótica?

Prescriptor.

- Permite *dar servicio a sus clientes*.
  - Diferenciación.
  - Imagen de Vanguardia.
- Permite *diversificar* como línea de negocio alternativa.
  - Mercado emergente con grandes oportunidades para empresas innovadoras.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Por qué proyectar Domótica?

Usuario.

- Permite mejorar su calidad. Control integral de su vivienda esté donde esté.
  - Seguridad.
  - Confort.
  - Gestión de energía.
  - Comunicaciones.
  - ...
- Una importante revalorización de su hogar.

¿Qué compra el “cliente”?.

- Compra una “SOLUCIÓN”. NO compra un “Producto”.
- Muchos productos en el mercado.
- Todos tecnológicamente se parecen.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Qué es necesario para ofrecer una SOLUCIÓN domótica?

- Producto. (Tecnología / Prestaciones).
- Instalación. (Ejecución, control)
- Servicio. (preventa / durante la ejecución / postventa)

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

¿Qué es necesario para ofrecer una SOLUCIÓN domótica?

Culminar con éxito un proyecto de implantación domótica es mucho mas que realizar la INSTALACIÓN domótica.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

El proyecto domótico: Fases

Conclusiones DOMOTICA

Su implantación profesional es un hecho.

Brinda oportunidades de negocio y valor añadido para el profesional.

El correcto asesoramiento y formación le permitirán aprovecharlas.

Es el mometo no deje pasar el tren.

vivimat
Hogar, inteligente hogar.

Dinitel

Ruegos y preguntas

¡Muchas gracias por su atención!

Natividad García Rodriguez
nati@dinitel.com

DINITEL 2000,S.A.

T. 902111220
F. 902124779
www.dinitel.com
www.vivimat.com
Dinitel@dinitel.com

Distribuidor León:

aplicaciones de telecomunicaciones
atti
tecnologías de la información

Parque Tecnológico de Boecillo
Parcela 133
47151-Boecillo
Valladolid

Tfno: 983-141414
Fax: 983-141415
http://atti.es
info@atti.es